



**OBČINA ŽELEZNIKI**  
Češnjica 48, 4228 Železniki

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

### ***IZGRADNJA ŠPORTNEGA IGRIŠČA V DOLENJI VASI***



**IZDELANO: JANUAR 2015**

**Naziv projekta: IZGRADNJA ŠPORTNEGA IGRIŠČA V DOLENJI VASI**

**Številka: 672-2/2015-001**

Investitor: **OBČINA ŽELEZNIKI, ČEŠNJICA 48, 4228 ŽELEZNIKI**

**Župan: mag. Anton Luznar**

**Potrjeno dne: 14.01.2015**

**Podpis in žig investitorja:  
ŽUPAN  
mag. Anton Luznar**

## KAZALO

- 1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE**
  - 1.1. Investitor
  - 1.2. Odgovorne osebe za izvedbo investicije, izdelavo Investicijske dokumentacije in projektne dokumentacije
- 2. ANALIZA STANJA Z OPREDELITVIJO RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**
  - 2.1. Razlogi za investicijsko namero
  - 2.2. Analiza sedanjega stanja
- 3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE**
- 4. OPIS VARIANT Z INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO BREZ INVESTICIJE**
- 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH**
  - 5.1. Vrsta investicije
  - 5.2. Določitev vrednosti investicije
- 6. OPREDELJITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO**
  - 6.1. Tehnične podlage
  - 6.2. Lokacija
  - 6.3. Obseg in specifikacija naložbe
  - 6.4. Varstvo okolja
  - 6.5. Terminski plan izvedbe
  - 6.6. Viri financiranja
- 7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**
  - 7.1. Terminski plan izdelave investicijske dokumentacije
  - 7.2. Terminski plan izdelave projektne dokumentacije
- 8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI**
- 9. PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE**

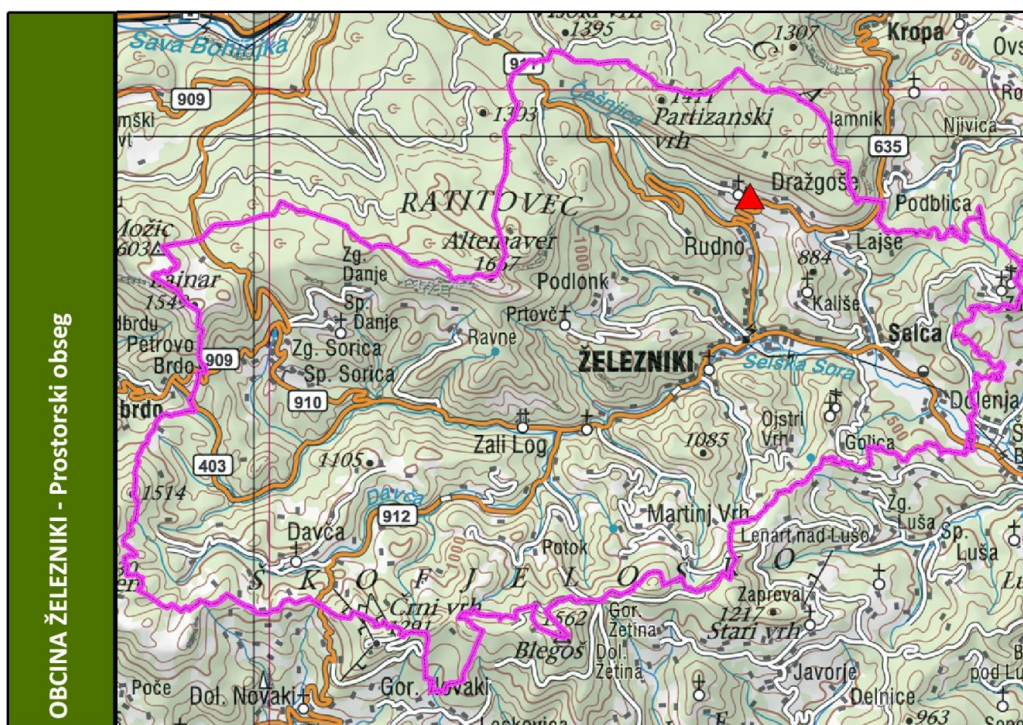
# 1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

## 1.1. INVESTITOR

Investitor, za pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter izvedbo investicije »Izgradnja igrišča v Dolenji vasi« je občina Železniki.

Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki, matična številka 5663148, davčna številka 59920327, transakcijski račun 01346-0100007492.

Investitor navedene investiciji je Občina Železniki. Občina Železniki je nastala leta 1994 po razdelitvi bivše občine Škofja Loka na štiri manjše občine. Razprostira se na 164 km<sup>2</sup> površine, kjer živi 6.936 prebivalcev. Obsega zgornji del Selške doline s pričetkom v Dolenji vasi. Nadaljuje se skozi Selca in Železnike ter se v dveh krakih zaključuje v Sorici oziroma v Davči. Iz novega centra Železnikov se proti severu pride skozi vas Rudno v Dražgoše. Omenjena naselja predstavljajo centre šestih krajevni skupnosti, ki imajo skupaj 29 naselij.



Investitor:  
Naslov:  
Telefon:  
Faks:  
E-pošta:  
Odgovorna oseba:

**Občina Železniki**  
Češnjica 48, 4228 Železniki  
+ 386 4 50 00 000  
+ 386 4 50 00 020  
[uprava@obcina.zelezniki.si](mailto:uprava@obcina.zelezniki.si)  
mag. Anton Luznar, župan

## 1.2. ODGOVORNE OSEBE ZA IZVEDBO INVESTICIJE, IZDELAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

- **Odgovorni vodja za izvedbo investicije:**

Investitor:	<b>Občina Železniki</b>
Odgovorna oseba:	mag. Anton Luznar, župan
Naslov:	Češnjica 48, 4228 Železniki
Telefon:	+ 386 4 50 00 000
Faks:	+ 386 4 50 00 020
E-pošta:	<a href="mailto:uprava@obcina.zelezniki.si">uprava@obcina.zelezniki.si</a>

Podpis odgovorne osebe: \_\_\_\_\_

- **Odgovorne osebe za izdelavo investicijske dokumentacije, spremljanje investicije in nadzor:**

**Odgovorni izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta:**

Izdelovalci:	<b>Cirila Tušek, univ. dipl. ekon.</b> <a href="mailto:cirila.tusek@obcina.zelezniki.si">cirila.tusek@obcina.zelezniki.si</a>
--------------	--

Podpis: \_\_\_\_\_

**Peter Košir**  
[peter.kosir@obcina.zelezniki.si](mailto:peter.kosir@obcina.zelezniki.si)

Podpis: \_\_\_\_\_

- **Strokovni delavci odgovorni za pripravo in nadzor nad projektno, tehnično in drugo dokumentacijo ter izvedbo investicije:**

Občina:	Občina Železniki
Vodja projekta:	<b>Peter Košir</b>
Naslov:	Češnjica 48, 4228 Železniki
Telefon:	+ 386 4 50 00 000
Faks:	+ 386 4 50 00 020
E-pošta:	<a href="mailto:peter.kosir@obcina.zelezniki.si">peter.kosir@obcina.zelezniki.si</a>

Podpis: \_\_\_\_\_

## **2. ANALIZA STANJA Z OPREDELITVIJO RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

### **2.1. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

V Dolenji vasi že od leta 1992 deluje Športno društvo Dolenja vas-društvo za šport in rekreacijo. Kljub temu, da infrastrukture ali prostora namenjenega posebej za športne dejavnosti v kraju nikoli ni bilo, je društvo redno skrbelo za rekreacijo vaščanov. Prirejalo je odmevne in dobro obiskane prireditve. Največ športnega udejstvovanja je društvo krajanom omogočalo predvsem pozimi, ko so bila redno urejena sankališče, tekaška steza in smučarska skakalnica. Na teh objektih so bila redno organizirana tekmovanja, tako na vaški, občinski, državni kot na evropski ravni.

V društvu so najbolj ponosni na organizacijo tekmovanj na sankanski progi, kjer se je že mnogokrat odvilo tekmovanje Pokala Slovenije s športnimi sanmi in samotežnimi sanmi. Društvo je trikrat organiziralo tudi tekmovanje s samotežnimi sanmi na evropski ravni pod okriljem FIL-A (Federation international de Luge de Course). Dvakrat je bilo tekmovanje v Evropskem Pokalu, enkrat pa Evropsko Prvenstvo. V vseh primerih pa je društvo že koristilo zemljišče, kjer bo zgrajeno športno igrišče, saj so tam potekale razne spremljevalne prireditve (otvoritve, razglasitve rezultatov).

V društvu so tudi ponosni, da so lahko prispevali delček v mozaiku našega zelo uspešnega skakalnega asa Petra Prevca, saj je kot deček skakal na skakalnici, kjer prirejamo rekreacijska skakalna tekmovanja. Prostor za igrišče so tudi izkoristili za organiziranje sprejemov sovaščana, ko se je vračal iz velikih tekmovanj, ter na njem poskrbeli tudi za organizirano skupinsko spremljanje velikih tekmovanj v smučarskih skokih.

V kraju je svoje dejavnosti izvajalo in jih še izvaja Konjeniško društvo, ki je na prostoru, kjer bo zgrajeno igrišče, prirejalo tradicionalno konjeniško prireditev.

Z igriščem, bodo vse dejavnosti društva lahko izpeljane bolj kvalitetno, krajani in člani društva pa se bodo lahko več in bolj organizirano rekreirali tudi v ostalih letnih časih ne samo pozimi. Najpomembnejša bo možnost igranja malega nogometa, saj je nogomet v kraju zelo priljubljen.

Športno društvo ima namen v prihodnosti organizirati tudi malo-nogometne in košarkaške turnirje na rekreativni ravni.

Predvsem pa bo športni park postal zbirališče mladine in otrok ob druženju z žogo oz. z športom.

## **2.2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA**

V naselju Dolenja vas ni igrišča, zato morajo krajani uporabljati igrišča v sosednjih naseljih, ki so lokacijsko oddaljena in zelo zasedena.

Mladina in otroci so za izvajanja športnih dejavnosti v preteklosti, kolikor je bilo to mogoče, koristili prostor pred bivšo trgovino.

V zadnjih letih žal to ni bilo mogoče, kar je še dejstvo več, da Dolenja vas potrebuje nove športne površine.

### **3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE**

#### **3.1. ZAKONSKA PODLAGA**

Zakon o lokalni samoupravi občini nalaga, da za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev opravlja tudi nalogo, da **pospešuje športno rekreativno dejavnost**.

Statut Občine (Ur.list RS, št.46/09) v členu 7. določa nalogo občine, da pospešuje raziskovalno, kulturno in društveno dejavnost ter **razvoj športa in rekreacije** ter, da **upravlja, gradi in vzdržuje igrišča za šport in rekreacijo ter otroška igrišča**.

#### **3.2. CILJI INVESTICIJE**

##### **Cilji investicije**

Po izgradnji igrišča v Dolenji vasi so predvidene sledeče aktivnosti:

- **Športne igre:**
  - Rokomet
  - Košarka
  - Odbojka
  - Hokej
- **Ostalo:**
  - Aktivnosti konjeniškega kluba
  - Rolanje
  - Tek
  - igre za otroke

Športne površine se bodo uporabljale za rekreativno dejavnost krajanov.



## **4. OPIS VARIANT Z INVESTICIJO PREDSTVALJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO BREZ INVESTICIJE**

Glede na obstoječe stanje športne infrastrukture v naselju Dolenja vas sta bili preverjeni dve varianti:

- **Varianta brez investicije**
- **Varianta z investicijo**

### **4.1. Varianta 1: VARIANTA BREZ INVESTICIJE**

Varianta brez investicije pomeni, da bi morali krajanje naselja Dolenja vas še vedno uporabljati igrišča v sosednji naseljih, ki so lokacijsko oddaljena in zelo zasedena.

### **4.2. Varianta 2: VARIANTA Z INVESTICIJO**

Varianta z investicijo pomeni Izgradnjo športnega igrišča v Dolenji vasi na parcelah št. 99/3, 449/8 in 450/2, vse k.o. Dolenja vas, ki so v lasti občine Železniki.

Izgradnja igrišča pogojuje dokaj veliko strnjeno naselje, ki je brez osrednjega prostora, kjer bi bilo možno igranje otrok in rekreacija krajanov.

Dejstvo je, da je naselje Dolenja vas najhitrejše rastoče naselje v občini Železniki po rasti prebivalstva in tudi po številu novogradenj.

Prostor bo namenjen tudi rekreaciji vaščanov vseh starosti. Igrišče bo na JV strani mejilo na površino, ki jo uporablja Konjenski klub za izvajanje svojih aktivnosti in prireditev. Obe površini bosta v končni fazi tvorili enovit prostor za rekreacijo in organiziranje raznih prireditev.

## **5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH**

### **5.1. VRSTA INVESTICIJE**

Investicije v izgradnjo **Izgradnja igrišča v Dolenji vasi** predstavlja **novogradnjo, s čimer se začne gradnja igrišča v Dolenji vasi**. Pri tem so potrebne:

- 1. Predhodne priprave od strokovnih podlag do pridobitve finančnih sredstev**
- 2. Izdelavo projektne dokumentacije, investicijske dokumentacije**
- 3. Gradnja**

### **5.2. DOLOČITEV VREDNOSTI INVESTICIJE**

DIIP je izdelan z vrednostjo, ki upošteva raven cen november 2014.

V tabeli investicijski stroški po stalnih in tekočih cenah so stroški ocenjeni na naslednjih osnovah:

- Projektna dokumentacija PGD projekt št 13/005 v izvedbi RIHTARŠIČ ARHITRKTURA, Bojan Rihtaršič s.p., Dašnica 17, Železniki, april 2014
- Nadzor je upoštevan v višini 2% od vrednosti gradbenih in nepredvidenih del
- Nepredvidena dela so upoštevana v višini 6%
- Pri investiciji je upoštevan DDV v višini 22%,
- Upoštevana je Jesenka makroekonomska napoved za leto 2015, letna stopnja inflacije je predvidena za leto 2014 0,5, za leto 2015 0,1 in za leto 2016 1,0.

#### **1.FAZA**

**Izvedba del v letu 2015 obsega:**

**a) Projektna dokumentacija v višini 7.000 EUR z DDV**

**b) Izgradnja cestnega priključka in prehoda za pešce ter ureditev javne razsvetljave v višini 45.000 EUR z DDV**

**c) Izgradnja igrišča 76.048 EUR Z DDV- PO DIIPU ZA FUNDACIJO**

#### **2.FAZA**

**Izvedba del v letu 2016 obsega:**

**a) Izgradnja otroškega igrišča 35.351 Z DDV**

**b) Izgradnja objekta do 3 gradbene faze 48.112 EUR Z DDV**

**Faze so zaključene celote.**

**Tabela št. 1: Investicijski stroški po stalnih v EUR leto 2015  
(cene november 2014)**

<b>z.št.</b>	<b>NAMEN</b>				<b>STRUKT.</b>	
		<b>SKUPAJ</b>	<b>igrišče</b>	<b>dovozna pot in razsvetljava</b>	<b>projekti</b>	<b>%</b>
<b>A</b>	<b>NADZOR IN KOORDINACIJA VPD, PROJEKTN DOKUMENTACIJ A</b>	<b>8.534</b>	<b>2.000</b>	<b>796</b>	<b>5.738</b>	<b>7</b>
<b>B</b>	<b>GRADBENO, OBRTNIŠKA DELA</b>	<b>86.393</b>	<b>50.487</b>	<b>35.906</b>	<b>-</b>	<b>68</b>
	zemeljska dela	493	493			0
	betonska dela	1.508	1.508			1
	odvodnjavanje	12.253	12.253			10
	zunanja ureditev	72.139	36.233	35.906		56
<b>C</b>	<b>OPREMA</b>	<b>6.432</b>	<b>6.432</b>			<b>5</b>
<b>D</b>	<b>NEPREDVIDENA DELA</b>	<b>3.415</b>	<b>3.415</b>			<b>3</b>
	<b>SKUPAJ BREZ DDV</b>	<b>104.774</b>	<b>62.334</b>	<b>36.702</b>	<b>5.738</b>	<b>82</b>
<b>E</b>	<b>DDV 22%</b>	<b>23.050</b>	<b>13.714</b>	<b>8.074</b>	<b>1.262</b>	<b>18</b>
	<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>127.824</b>	<b>76.048</b>	<b>44.776</b>	<b>7.000</b>	<b>100</b>

vrednost vsebuje DDV 22% v višini EUR 23.050

\*neto vrednost projekta je EUR 104.774

**Tabela št. 2: Investicijski stroški po tekočih cenah v EUR leto 2015**

z.št.	NAMEN	SKUPAJ	igrišče	dovozna pot in razsvetljava	STRUKT.	
					projekti	%
A	NADZOR IN KOORDINACIJA VPD, PROJEKTN DOKUMENTACIJ A	8.538	2.000	800	5.738	7
B	GRADBENO, OBRTNIŠKA DELA	86.572	50.487	36.085	-	68
	zemeljska dela	493	493			0
	betonska dela	1.508	1.508			1
	odvodnjavanje	12.253	12.253			10
	zunanja ureditev	72.319	36.233	36.085		56
C	OPREMA	6.432	6.432			5
D	NEPREDVIDENA DELA	3.415	3.415			3
	SKUPAJ BREZ DDV	104.957	62.334	36.885	5.738	82
E	DDV 22%	23.091	13.714	8.115	1.262	18
	SKUPAJ Z DDV	128.048	76.048	45.000	7.000	100

\*vrednost vsebuje DDV 22% v višini EUR 23.091

\*neto vrednost projekta je EUR 104.957

**Tabela št. 3: Investicijski stroški po stalnih v EUR leto 2016**  
(cene november 2014)

z.št.	NAMEN	otroško		STRUKT.	
		SKUPAJ	igrišče	objekt	%
A	NADZOR IN KOORDINACIJA VPD	1.328	563	766	2
B	GRADBENA DELA	46.985	21.466	25.519	57
C	OBRTNIŠKA DELA	13.385	4.104	9.281	16
D	NEPREDVIDENA DELA	6.037	2.557	3.480	7
	SKUPAJ BREZ DDV	67.735	28.690	39.046	82
E	DDV 22%	14.902	6.312	8.590	18
	SKUPAJ Z DDV	82.637	35.001	47.636	100

vrednost vsebuje DDV 22% v višini EUR 14.902

\*neto vrednost projekta je EUR 67.735

**Tabela št. 4: Investicijski stroški po tekočih cenah v EUR leto 2016**

z.št.	NAMEN	otroško		STRUKT.	
		SKUPAJ	igrišče	objekt	%
A	NADZOR IN KOORDINACIJA VPD	1.341	568	773	2
B	GRADBENA DELA	47.455	21.681	25.774	57
C	OBRTNIŠKA DELA	13.519	4.145	9.374	16
D	NEPREDVIDENA DELA	6.097	2.583	3.515	7
	SKUPAJ BREZ DDV	68.412	28.976	39.436	82
E	DDV 22%	15.051	6.375	8.676	18
	SKUPAJ Z DDV	83.463	35.351	48.112	100

vrednost vsebuje DDV 22% v višini EUR 15.051

\*neto vrednost projekta je EUR 68.412

**Tabela št. 5: Skupni investicijski stroški po tekočih cenah v EUR leti 2015 in 2016**

<b>z.št.</b>	<b>NAMEN</b>	<b>SKUPAJ</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>STRUKT. %</b>
<b>A</b>	<b>NADZOR IN KOORDINACIJA VPD</b>	<b>9.879</b>	<b>8.538</b>	<b>1.341</b>	<b>5</b>
<b>B</b>	<b>GRADBENA DELA IN OBRTNIŠKA DELA</b>	<b>147.546</b>	<b>86.572</b>	<b>60.974</b>	<b>70</b>
<b>C</b>	<b>OPREMA</b>	<b>6.432</b>	<b>6.432</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>D</b>	<b>NEPREDVIDENA DELA</b>	<b>9.512</b>	<b>3.415</b>	<b>6.097</b>	<b>4</b>
	<b>SKUPAJ BREZ DDV</b>	<b>173.369</b>	<b>104.957</b>	<b>68.412</b>	<b>82</b>
<b>E</b>	<b>DDV 22%</b>	<b>38.141</b>	<b>23.091</b>	<b>15.051</b>	<b>18</b>
	<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>211.511</b>	<b>128.048</b>	<b>83.463</b>	<b>100</b>

## **6. OPREDELJITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO**

### **6.1. TEHNIČNE PODLAGE**

Izgradnja igrišča v Dolenji vasi bo zajemala:

- Ureditev novega cestnega priključka do novozgrajenega igrišča in izgradnja novega prehoda za pešce in ureditev nove cestne razsvetljave
- asfaltirane površine igrišča za rokomet, košarko, odbojko, hokej, rolanje...z zaščitno ograjo
- izgradnjo otroškega igrišča
- izgradnjo novega objekta (garderobe, sanitarije, prostor za shrambo orodja in rekvizitov)

#### **CESTNI PRIKLUČEK IN RAZSVETLJAVA**

- Priključek se na regionalno cesto priključuje pravokotno, širina priključka je 6.0m. Zavijalni radiji so  $R=6.0m$  v obe smeri.
- V območje ureditve priključka spadajo še tri parkirna mesta ( dimenzije  $2.5 \times 5.0m$  ), ki so locirana na vzhodni strani priključka in nivojsko dvignjeni pločnik, ki se uredi z zahodne strani priključka ( med kapelico in priključkom ) in ob zavijalnem radiju za smer Železniki vse do prehoda za pešce.
- Prehod za pešce preko regionalne ceste se uredi v km  $4.8+86$  ( cca ) regionalne ceste. Širina prehoda je 4.0m.
- Na mestu prehoda za pešce se v dolžini 2.0m izvedejo pogreznjeni robniki-na nivo asfalta, med voziščem in pločnikom pa se uredi klančina.
- Na mestu obstoječega pločnika, ob regionalni cesti-desno, se na mestu prehoda za pešce uredi klančina v dolžini 1.0m, s čemer se zagotovi maksimalni nagib klančine 12%.
- Odvodnjavanje regionalne ceste se ohrani.
- Odvodnjavanje priključka ne obremenjuje državne ceste, saj je priključek v nagibu proti športnemu igrišču. Voda s priključka se zbere v požiralniku z mrežo, ki se ga locira na stiku z območjem športnega igrišča, nato pa po cevi DN200 naprej v sistem odvodnjavanja športnega igrišča.
- Na priključku se začrta stop črta V-9 in postavi znak II-2.
- Obe krajevni tabli III-14 in III-15 se prestavita za cca 50m v smeri Škofje Loke (na mejo polja preglednosti).
- Javna razsvetljava ceste bo izvedena s svetilkami v katere se vgradi redukcijska naprava. Javna razsvetljava prehoda za pešce pa bo izvedena s svetilkami v katere se ne vgradi redukcijska naprava.

#### **IGRIŠČE**

Igrišče, namenjeno za rokomet in košarko lahko služi tudi za druge oblike rekreacije (rolanje, tek in podobno). Površina igrišča bo asfaltna, obrobljena z betonskimi robniki. Igrišče bo obdano z ograjo. Kompleks bo obdajal sistem različno visokih ograj. Okoli igrišča bo ograja višine 3,00 do 5,00 m. Na JV strani se postavi odstranljivo ograjo iz PE-pletiva v višini 3,00 m. Vsi nosilci mreže, žičnata mreža in nosilci razsvetljave morajo biti

temno sive barve (temni antracit). Odstranljive ograje iz pletiva in ostala ograja bo v temno zeleni barvi.

### OTROŠKO IGRIŠČE

Na otroškem igrišču bo postavljeno eno kompleksno igralo (plezalo, gugalnica, tobogan). Tlakovano bo z umetno travo na peščeni podlagi. Debelina peščenega nasutja bo v skladu s standardom EN1177.

### OBJEKT

Objekt, v katerem bodo urejeni garderoba, sanitarije ter prostor za shrambo orodja in rekvizitov. Objekt bo zidan klasično- z nosilnimi modularnimi zidaki na AB pasovne temelje in AB stropno ploščo. Objekt bo pokrivala lesena dvokapna streha, krita s temno sivo betonsko kritino s potekom slemena v smeri daljše stranice objekta. Vsi prostori v pritličju bodo dostopni z zunanje stani, podstreha preko zunanjih lesenih stopnic.

Vsi prostori pritličja so kot samostojni z lastnimi vhodi iz zunanje strani.

p1	shramba orodja	15,60	m <sup>2</sup>
p2	garderoba	9,35	m <sup>2</sup>
p3	wc inv./ž	4,25	m <sup>2</sup>
p4	wc m	2,62	m <sup>2</sup>
prtičje skupaj:		31,82	m <sup>2</sup>

Po zunanjih lesenih stopnicah in preko ganka je dostopen prostor podstrehe.

m1	gank	2,25	m <sup>2</sup>
m2	prostor pod streho	35,58	m <sup>2</sup>
podstreha skupaj:		37,83	m <sup>2</sup>



## 6.2. LOKACIJA

- lastnik: Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki
- Parcelne št.: 99/3, 449/8, 450/2
- Katastrska občina: k.o. 2066-Dolenja vas

### Makrolokacija



© GURS 1:250.000



© GURS DOF5

SLIKA 3: LOKACIJA IGRIŠČA DOLENJA VAS

## Mikrolokacija



© [https://www.google.si/maps/@46.210638,14.221426,3a,86y,363.16h,85.84t/data=!3m4!1e1!3m2!1sYK0cv\\_OQMN9SAPztk94uoA!2e0](https://www.google.si/maps/@46.210638,14.221426,3a,86y,363.16h,85.84t/data=!3m4!1e1!3m2!1sYK0cv_OQMN9SAPztk94uoA!2e0)

SLIKA 4: LOKACIJA IGRIŠČA DOLENJA VAS

### 6.3. OBSEG IN SPECIFIKACIJA NALOŽBE

Igrišče bo obsegalo večjo tlakovano površino za mali nogomet, rokomet in košarko.

### 6.4. VARSTVO OKOLJA

Gradnja igrišča bo povzročila povišan hrup. Nekontroliranega odlaganja materiala ne bo. Pri obravnavanem objektu dejavnost ne onesnažuje zraka. Obratovanje ne bo imelo bistvenega vpliva na okolico. V času prireditev je predvideno zbiranje ljudi za čas prireditve. V ostalem času pa dejavnosti športnih klubov, šolskih dejavnosti in tekmovanj, športnih prireditev in prireditev, ki sodijo na odprt prostor.

## 6.5. TERMINSKI PLAN IZVEDBE

**Tabela št. 3.: Terminski plan priprave in izvedbe je naslednji:**

<b>AKTIVNOST</b>	<b>MESEC LETO</b>
<b>1.FAZA</b>	
• Izdelava investicijske dokumentacije	januar 2015
• Izvedba javnega naročila	februar 2015
• Podpis pogodbe z izvajalcem	april 2015
• Gradnja	april - avgust 2015
<b>2.FAZA</b>	
• Izvedba javnega naročila	februar 2016
• Podpis pogodbe z izvajalcem	april 2016
• Gradnja	april - avgust 2016

**Faze so zaključene celote.**

## 6.6. VIRI FINANCIRANJA

Za realizacijo investicije so predvideni naslednji viri financiranja:

- **lastna sredstva občine Železniki iz proračuna občine za leto 2015 in 2016**
- **sredstva Fundacije za šport na podlagi razpisa za leto 2015**

**Tabela št. 4: Pregled virov financiranja po tekočih cenah po letih izgradnje**

<b>z.št.</b>	<b>NAMEN</b>	<b>Skupaj</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>Struktura</b>
		<b>v EUR</b>			<b>v %</b>
1.	Lastna sredstva občine Železniki	180.344	96.881	83.463	85
2.	Fundacija za šport	31.167	31.167	-	15
	<b>SKUPAJ</b>	<b>211.511</b>	<b>128.048</b>	<b>83.463</b>	<b>100</b>

Navedena investicija bo vključena v proračun Občine Železniki za leto 2015 in Načrt razvojnih programov za leti 2015 in 2016.

## **7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NACRTOM**

Predračunska vrednost investicije Izgradnja igrišča v Dolenji vasi, ugotovljena na podlagi popisov del, predračunov in ponudbe, predstavlja **EUR 211.511**. Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS št. 60/2006) je za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo do 300.000 EUR po stalnih cenah z vključenim davkom, v primeru da se (so)financirajo s proračunskimi sredstvi potrebno izdelati naslednje vrste investicijske dokumentacije:

- **Dokument identifikacije investicijskega projekta-DIIP**

### **7.1. TERMINSKI PLAN IZDELAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

- Dokument identifikacije investicijskega projekta – izdelan v januarju 2015

### **7.2. TERMINSKI PLAN IZDELAVE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

- Projekt izgradnje – izdelan april 2014

## **8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI**

**Pri investiciji Izgradnja igrišča v Dolenji vasi je strošek izvedbe v primerjavi z ugodnostmi, ki jih bo športnikom nudila- možnost izvajanja različnih športnih aktivnosti, zanemarljiv.**

**Prepričani smo bo obisk športnega igrišča v Dolenji vasi izredno velik in da bo priljubljenost športa naraščala.**

## **9. PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE**

Investicija **Izgradnja igrišča v Dolenji vasi** pomeni začetek **investicije** v športni park v Dolenji vasi. Investicija v vrednosti skupaj z DDV 211.511 EUR se bo financirala v višini 31.167 EUR s sredstvi Fundacije za šport ter v višini 180.344 EUR s sredstvi proračuna Občine Železniki v leti 2015 in 2016. Zgrajeno bo športno igrišče z vso pripadajočo opremo. Na igrišču se bodo lahko izvajale športne igre: rokomet, košarka, odbojka in hokej ter ostale športne aktivnosti (aktivnosti konjeniškega kluba, rolanje, tek). Športne površine se bodo uporabljale za rekreativno dejavnost krajanov. Ob športnem igrišču bo otroško igrišče in objekt z garderobami in sanitarijami.

Uspesno zaključena investicija v športno igrišče v Dolenji vasi bo omogočala **uresničevanje javnega interesa na področju športa v Občini Železniki.**